

OGGETTO: DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE PER GLI ALLOGGI AD USO ABITATIVO – (art. 11- Legge 09.12.1998 N. 431 e Decreto Ministro dei LL. PP. 07 GIUGNO 1999) - ANNO 2025.

SCADENZA PRESENTAZIONE DOMANDE 20 OTTOBRE 2025

Il/la Dichiarante

Cognome	_____
Nome	_____
Nato a	_____Prov. _____il _____
Stato Civile	_____Sesso M F
Codice fiscale	_____Residente nel Comune
di	_____in Via/Piazza _____N. Civico _____
Telefono (cellulare)	_____

presa visione del Bando di concorso per ottenere i contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'art.11 della legge n.431 del 09.12.1998, in qualità di titolare di contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà privata occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva sita nel Comune di Mandas all'indirizzo Via _____ n. _____

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo ad integrazione del canone di locazione di cui all'art.11 della legge n. 431 del 09.12.1998, *Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, ed erogato in base ai criteri previsti con delibera della Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025, per l'Anno 2025.*

A tal fine, consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 48, 73, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000)

DICHIARA

- ☐ Di aver preso piena visione e conoscenza del bando pubblico per l'attribuzione dei contributi e di accettarlo integralmente;
- ☐ Di essere cittadino italiano, ovvero cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero

cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea munito di un permesso di soggiorno o di carta di soggiorno ai sensi degli artt. 5 e 9 del Decreto Legislativo n. 286/98 e sue successive modificazioni ed integrazioni;

- ☐ Di essere residente, unitamente a tutti i componenti del nucleo occupante il medesimo alloggio, nel Comune di Mandas;
- ☐ Di essere stato residente nel Comune di Mandas con residenza anagrafica nell'immobile per il quale chiede il contributo, di cui ne è conduttore, nel periodo _____;
- ☐ di essere titolare o di essere stato titolare nel corso del 2025 di un contratto di locazione, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e regolarmente registrato, di unità immobiliare ad uso residenziale (Categoria Catastale: _____ sito nel Comune di Mandas in Via/Vico/Piazza/Corso _____ n. _____ a titolo di abitazione principale o esclusiva, stipulato in data _____ con il/la Sig./Sig.ra _____, e registrato presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di _____ in data _____ al n. _____ Mod. _____, in regola con il versamento dell'imposta di registro, che il contratto si riferisce ad un alloggio adibito ad abitazione principale e che il contratto di locazione dell'alloggio decorre dal _____ e scade il _____);
- ☐ di aver presentato domanda di contributo nei seguenti comuni di residenza nel corso del 2025: _____ per i seguenti periodi: _____;
- ☐ che il suddetto contratto è in proroga e che la stessa è stata regolarmente registrata;
- ☐ che la durata del contratto è di anni _____ e che il canone di locazione è fissato in Euro _____/mensili (pari a Euro _____/Annui);
- ☐ Di non essere moroso con il pagamento dei canoni di locazione;
- ☐ Di essere moroso con il pagamento dei canoni di locazione per le seguenti mensilità: _____, _____, _____, _____;
- ☐ che la dichiarazione ISEE 2025 ammonta ad € _____;
- ☐ Di non essere titolare, né il beneficiario, né alcuno dei componenti il nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2, L.R. n. 13/89, sito in qualsiasi località del territorio nazionale;
- ☐ Di non essere titolare, né il beneficiario, né alcuno dei componenti il nucleo familiare, di un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- ☐ Di non essere titolare di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1 (abitazioni di tipo signorile), A8 (ville) e A9 (palazzi di eminenti pregi artistici e signorili);

- ☐ di aver percepito l'**Assegno di inclusione (ADI)**, quota B destinata al sostegno per i nuclei residenti in abitazione concessa in locazione con contratto ritualmente registrato, del reddito di inclusione di cui al decreto-legge 4 maggio 2023, n. 48, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 luglio 2023, n. 85 per i seguenti mesi:

Si precisa che è ammesso il cumulo con la quota B dell'ADI. Tuttavia tale cumulo non può superare l'ammontare del contributo spettante ai sensi della L.431/98.

ANNO 2025	IMPORTO MENSILE
GENNAIO	€
FEBBRAIO	€
MARZO	€
APRILE	€
MAGGIO	€
GIUGNO	€
LUGLIO	€
AGOSTO	€
SETTEMBRE	€
OTTOBRE	€
NOVEMBRE	€
DICEMBRE	€

Che il nucleo utilizzatore dell'alloggio è composto dai seguenti soggetti:

Rapporto di parentela			Cognome e Nome	Data e luogo di nascita
Dichiarante				
C	F	A		
C	F	A		
C	F	A		
C	F	A		
C	F	A		

C: coniuge - F: figlio - A: altro (Barrare la casella che interessa)

di cui: ultra sessantacinquenni n. disabili n.

- ☐ Di impegnarsi a consegnare entro il 15.12.2025 le ricevute di pagamento mensili anche in copia, purché quietanzate con firma del proprietario e in regola ciascuna con il bollo vigente relative ai canoni pagati per il 2025, dove deve risultare chiaramente:

- L'importo del solo canone di locazione, esclusi gli eventuali oneri accessori (spese condominiali, imposta di bollo o qualsiasi altra voce, dovranno essere indicati separatamente

dal canone);

- Le ricevute per essere considerate valide dovranno riportare in modo chiaro:
 - cognome e nome del locatore;
 - cognome e nome del conduttore;
 - la data di emissione;
 - indirizzo dell'alloggio locato;
 - mese ed anno di riferimento;
 - il n. progressivo di emissione;
 - importo in lettere ed in cifre del canone di locazione conforme al contratto;
 - devono essere firmate (per esteso ed in forma leggibile) per quietanza dal locatore;
 - essere munite di apposita marca da bollo di € 2,00;

- ☐ Di essere a conoscenza che la concessione dei contributi è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti reddituali previsti dal bando;
- ☐ Di essere a conoscenza che l'ammontare del contributo non può eccedere la differenza tra il canone annuo effettivo, al netto degli oneri e accessori, e il canone considerato sopportabile in relazione alla situazione reddituale del titolare del contratto;
- ☐ Di essere a conoscenza che la R.A.S. potrà in qualsiasi momento, modificare i requisiti per la partecipazione al Bando per l'assegnazione del contributo di cui trattasi;

In caso di ammissione al beneficio, il contributo deve essere erogato sul conto corrente bancario o postale con IBAN intestato o cointestato al sottoscritto;

- ☐ che in caso di concessione del beneficio il pagamento dovrà essere effettuato con accredito su conto corrente intestato al Sig./ra,

_____ al
seguente codice IBAN: _____

DICHIARA INOLTRE

Di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 6, comma 3) del D.P.C.M. 07.05.2025.1999, n. 221 nel caso di erogazione del contributo, possono essere eseguiti controlli al fine di accertare la veridicità delle dichiarazioni effettuate.

Documentazione obbligatoria da allegare alla domanda:

1. Copia di un documento di identità in corso di validità del richiedente;
2. Solo per i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea: copia di regolare titolo di soggiorno;

3. Copia del contratto di locazione dell'immobile regolarmente registrato e dal quale si evinca chiaramente il numero di registrazione all'ufficio delle entrate;
4. Nel caso in cui il contratto di locazione sia in proroga, copia della ricevuta che dimostri il pagamento dell'imposta di registrazione della proroga;
5. Copia Mod. F 23 attestante il pagamento della tassa di registrazione per l'anno in corso, in alternativa copia di adesione al D. Lgs. n. 23/2011, art. 3, "Cedolare Secca" da parte dell'Agenzia delle Entrate;
6. Copia dell'Isee in corso di validità;
7. Copia del codice IBAN rilasciato dell'Istituto di credito bancario o postale sul qual effettuare il pagamento. Il codice Iban dev'essere intestato/cointestato al richiedente il contributo;
8. Eventuale attestazione di invalidità;
9. Eventuale modulo di autocertificazione per morosità o delega di pagamento in favore del locatore compilato dal proprietario dell'immobile e sottoscritto per accettazione dal locatario.

Dichiara di essere consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR 445/2000 per la falsità degli atti e dichiarazioni mendaci nonché della decadenza dai benefici ottenuti a seguito di provvedimento adottato in base ad una dichiarazione rivelatasi, successivamente, mendace.

Mandas, li _____

Il Dichiarante
